

# 地方創生 サテライトオフィス

高見澤玲生 緑川柊麻

RESAS（地方経済分析システム）のデータから北杜市の人団問題、空き家問題などの課題を発見し、それを解決するために「北杜市に空き家と別荘地を利用した移動型サテライトオフィスを設置する」という政策を提案した

## 目的

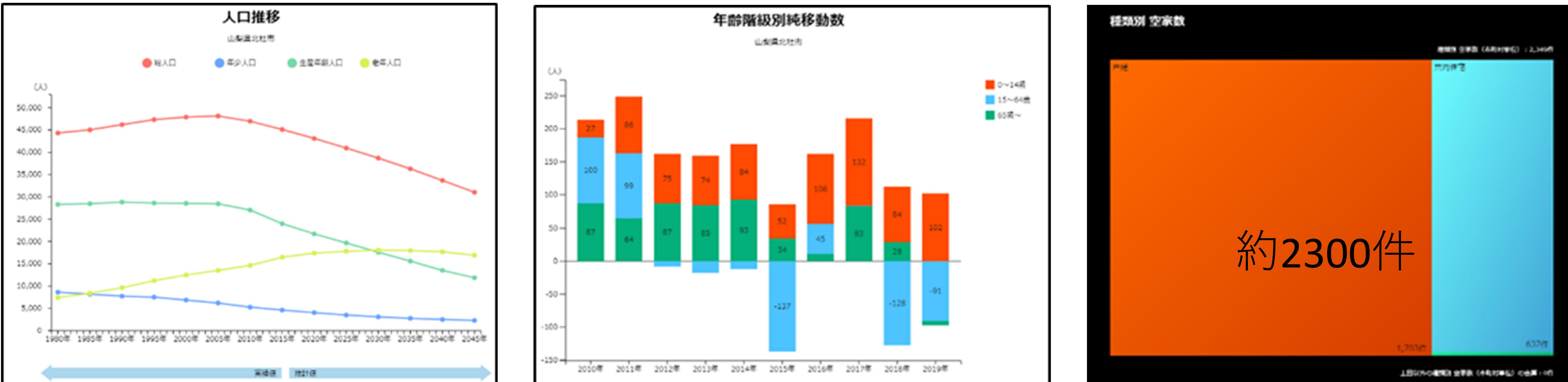
RESASを用いて、北杜市の人団問題、空き家問題などの課題を発見し、課題解決につながる政策を作成する。作成した政策を北杜市に提案する。

## 方法

- RESASを使い北杜市の課題を分析
- 課題を解決する政策を作成
- 地方創生アイデアコンテストに応募
- 作成した政策を北杜市に提案

## 結果

### ～北杜市の課題分析～



### ここからわかる北杜市の課題

- 
- 人口減少
  - 生産年齢人口の流出
  - 空家数

→  
市内の労働人口減少。  
高齢者を支える負担大。

## 移住型サテライトオフィスをつくることによって課題を解決する

サテライトオフィス・・・企業の本社から離れたところに設置されたオフィス

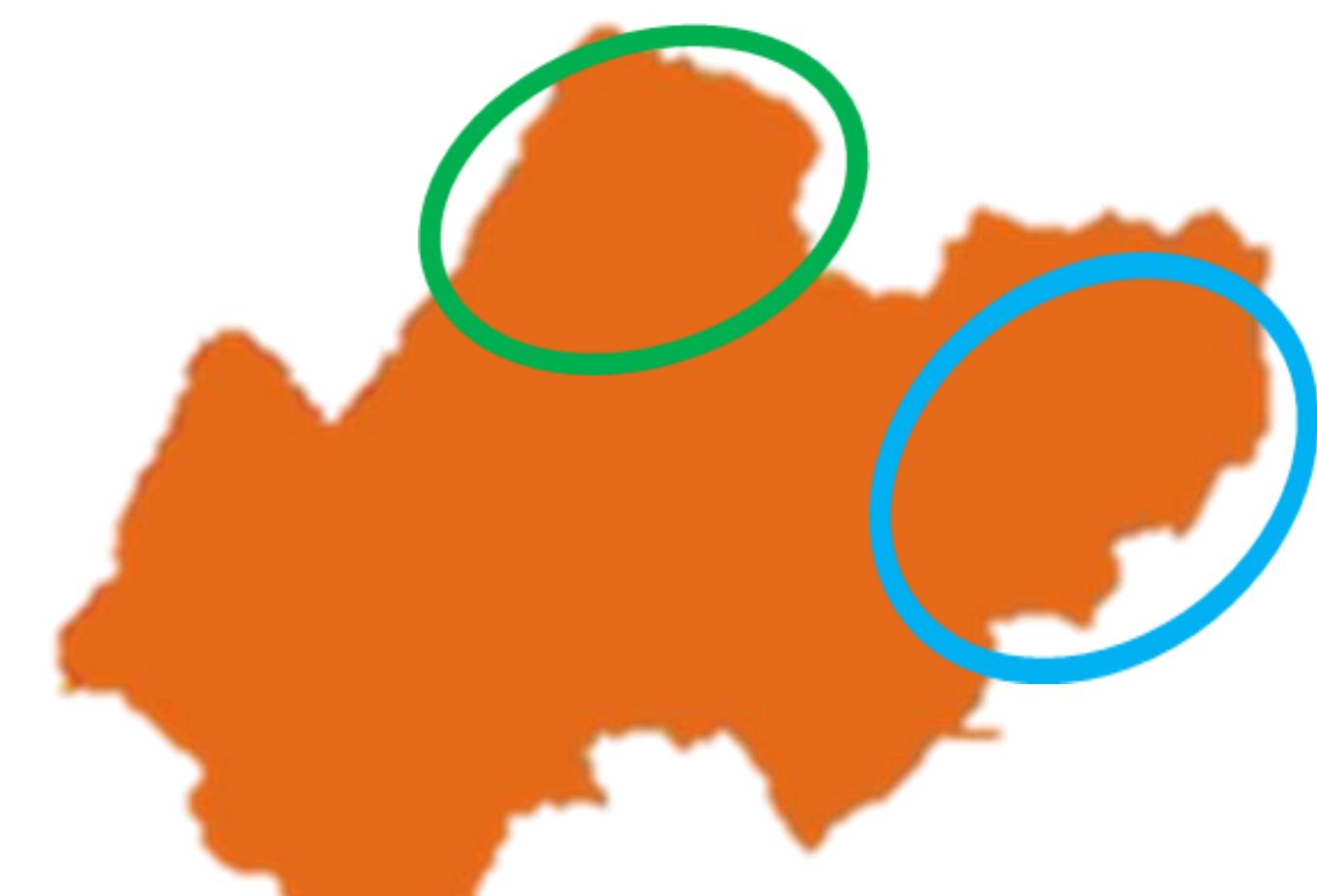
### 移住型サテライトオフィスの仕組み



季節によって  
住居を変えられる  
サテライトオフィス

避暑地として使わ  
れていた別荘で、  
断熱材を入れてい  
ないため、涼しく。

空き家を使い、  
冬特化の作りに  
して快適に



# サテライトオフィスと在宅勤務の違い

## オフィスワークのほうが生産性は高まる！

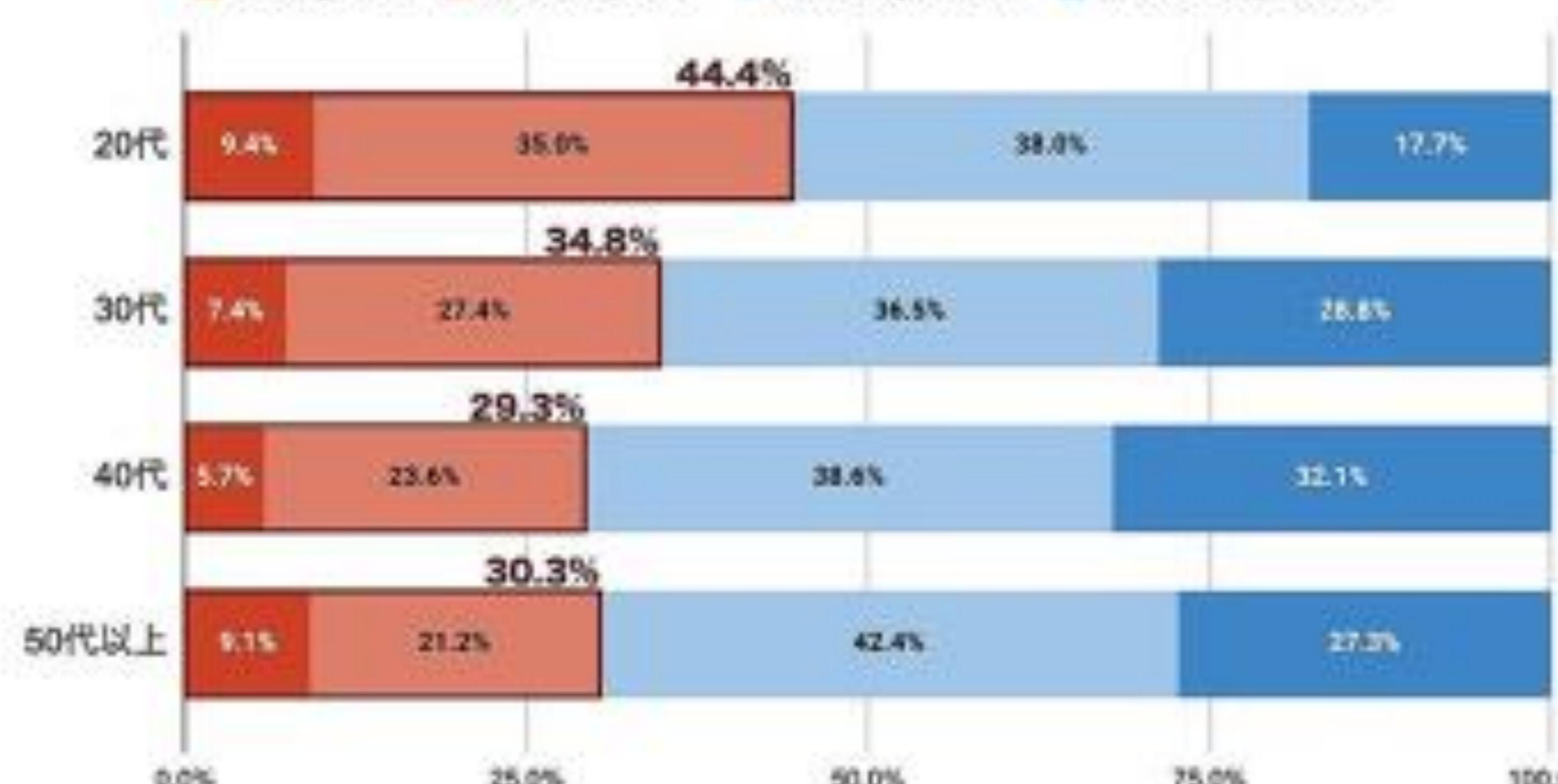
回答者自身は、どちらの環境(働く場所)でよりサボってしまいますか？

■ テレワーク ■ オフィスワーク ■ 働く場所は関係ない



『サボっている』と思われているのではないか、とストレスを感じる

■ よく感じる ■ たまに感じる ■ あまり感じない ■ まったく感じない



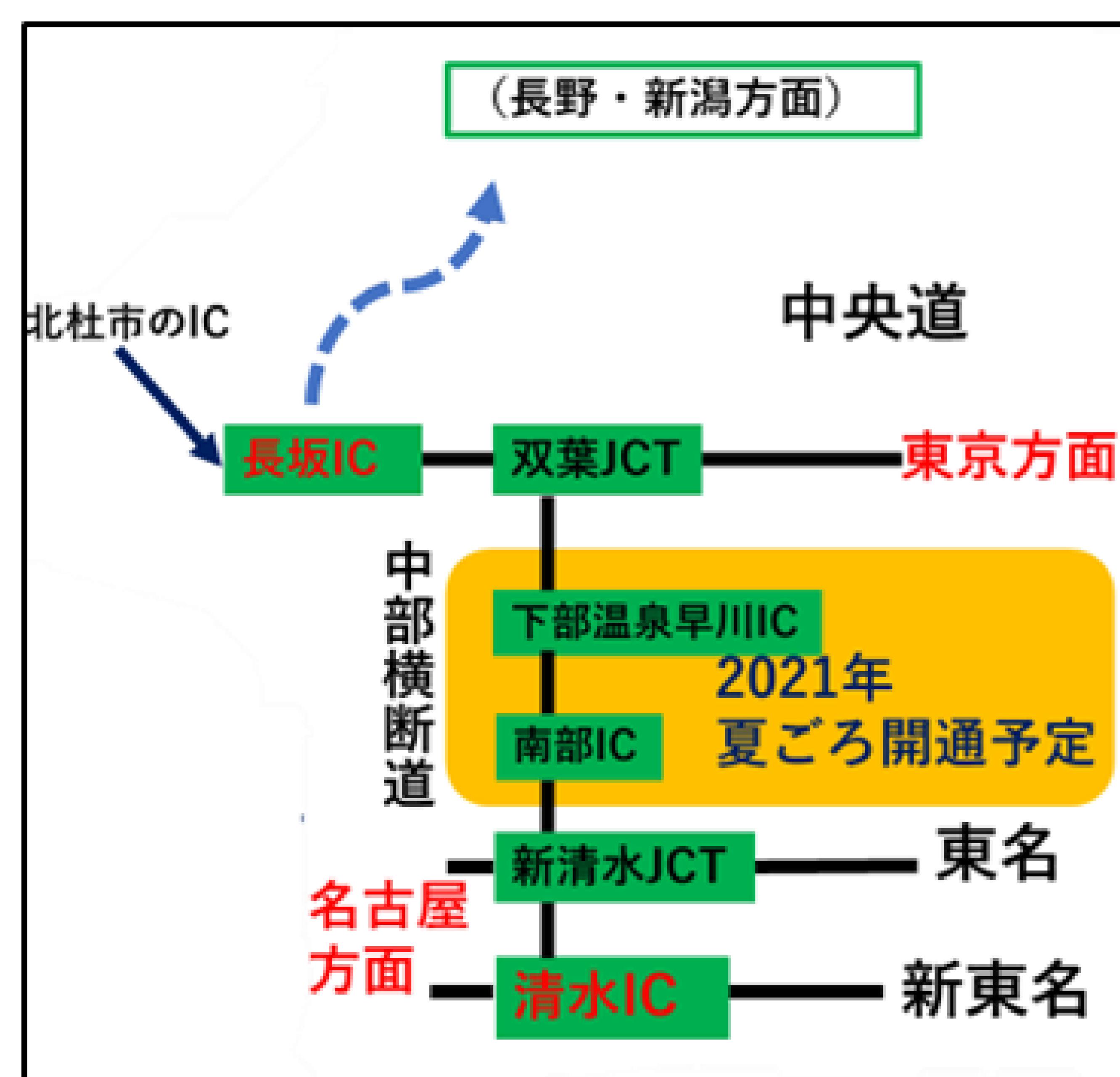
### 特徴①

	1月（最高気温）	8月（最高気温）
清里	0.9°C	28.2°C
須玉IC	6.1°C（予測値）	33.4°C（予測値）

須玉IC (462m) から清里駅  
(1,274m) まで約800m

気温差は約5.2°C  
季節に合わせてオフィスの  
場所を変えることで  
快適な環境で仕事ができる

### 特徴②



- 中部横断自動車道六郷以降の開通
- リニア中央新幹線の開通

物流の中心地になる可能性

北杜市の環境、交通面の特徴が  
サテライトオフィスに適している

### 考察

作成した政策を北杜市に提案するという目的は果たすことはできなかつたが、RESASを用いて北杜市の課題を発見し、解決につながる政策を作成することができた。また、北杜市役所の方からパワーポイントとプレゼンの流れに関してアドバイスをいただいた。今後はパワーポイント・プレゼンの改善と新たな政策の考案を進めていきたい。